

HOIST CONSULTING ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (ΔΠΧΑ)
(όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση)**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

	ΣΕΛΙΔΕΣ
Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου	1 – 4
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Λογιστή	5 – 7
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις χρήσης 2023 (1 Αυγούστου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023)	8 – 30

**ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ HOIST CONSULTING
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ 1^η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/8/2023-31/12/2023)**

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 150 του Ν. 4548/2018, σας υποβάλλουμε για έγκριση την παρούσα Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου συνοδευόμενη από τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας Hoist Consulting Μονοπρόσωπη ΑΕ (στο εξής «η Εταιρεία»), όπως συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς για την οικονομική χρήση από 1η Αυγούστου έως 31η Δεκεμβρίου 2023:

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η Εταιρεία ιδρύθηκε την 01 Αυγούστου 2023 και η διάρκεια της ορίστηκε στα 40 χρόνια. Η Εταιρεία λειτουργεί υπό την επωνυμία «HOIST CONSULTING ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ» με διακριτικό τίτλο «HOIST CONSULTING» με έδρα το Δήμο Αμαρουσίου, Αστροναυτών 1, ΤΚ: 15125. Είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) με αριθμό 171848001000 και έλαβε τον ΑΦΜ 802194291.

Σκοπός της Εταιρείας είναι η παροχή συμβουλευτικών και συντονιστικών υπηρεσιών για την απόκτηση και διαχείριση απαιτήσεων και ακινήτων, είτε προς δικαιούχους ή ιδιοκτήτες αυτών, είτε προς τρίτους που σκοπεύουν να αποκτήσουν απαιτήσεις ή/και ακίνητα κατά τις ισχύουσες διατάξεις.

Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου με ημερομηνία εκλογής την 01/08/2024 και ημερομηνία λήξης την 01/08/2028 είναι η ακόλουθη:

1. ΣΑΛΜΟΝΑ ΕΛΙΕΤΑ-ΣΑΡΡΑ, Πρόεδρος και Διευθ. Σύμβουλος
2. ΚΟΒΟ ΝΤΑΝΗ, Μέλος Διοικ. Συμβουλίου
3. ΣΑΡΑΝΤΙΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, Μέλος Διοικ. Συμβουλίου

2. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2023

Δραστηριότητες Χρήσης 2023

Την 01.12.2023 υπογράφηκε μεταξύ της HOIST CONSULTING (η αγοράστρια) και της HOIST HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ (η Πωλήτρια) Σύμβαση Μεταβίβασης Επιχείρησης, με την οποία μεταβιβάστηκαν στοιχεία του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, το σύνολο των συμβάσεων καθώς και το προσωπικό βάσει της από 27.11.2023 έκθεσης αποτίμησης της Μεταβιβαζόμενης Επιχείρησης, η οποία διενεργήθηκε σύμφωνα με τα άρθρα 17 και 19 Ν. 4548/2018, από την ελεγκτική εταιρεία «ΠΡΑΙΣΓΟΥΩΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία»,

Μετοχικό Κεφάλαιο

Το αρχικό μετοχικό κεφάλαιο ανήλθε σε 2.000.000€ διαιρούμενο σε 2.000.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ εκάστη. Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης την 12/12/2023 πραγματοποιήθηκε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου κατά 1.500.000€ με την έκδοση 1.500.000 νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ εκάστη. Η εν λόγω αύξηση πιστοποιήθηκε από ορκωτό ελεγκτή σύμφωνα με τα οριζόμενα του ν.4548/2018. Επομένως το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 3.500.000€ διαιρούμενο σε 3.500.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ εκάστη.

Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές για το 2024

Κύριος στόχος της Εταιρείας για τη χρήση 2024 είναι να διευρύνει περαιτέρω τον κύκλο δραστηριοτήτων στον τομέα του συντονισμού διαχείρισης. Για το 2024, η Εταιρεία θα συνεχίσει τη προσπάθεια για τη προσέλκυση νέων συνεργασιών με σκοπό την αύξηση του κύκλου εργασιών καθώς και τη βελτιστοποίηση του λειτουργικού της κόστους.

Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες για το 2024

Μέσα στα πλαίσια των συνήθων δραστηριοτήτων της Εταιρείας η διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων γίνεται ως ακολούθως:

α. Κίνδυνοι Αγοράς

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Οι συναλλαγές της Εταιρείας είναι κυρίως σε ευρώ. Κατά συνέπεια των περιορισμένων συναλλαγών σε ξένο νόμισμα, ο συναλλαγματικός κίνδυνος δεν είναι σημαντικός.

Κίνδυνος μεταβολής τιμών

Δεν υφίσταται τέτοιος κίνδυνος γιατί η Εταιρεία δεν έχει συμμετοχές.

Κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίου

Κίνδυνος επιτοκίων δεν υφίσταται καθώς η Εταιρεία έχει μηδενικό δανεισμό την 31/12/2023.

β. Πιστωτικός κίνδυνος

Μοναδικός πελάτης της Εταιρείας είναι η Μητρική και ως εκ τούτου δεν τίθεται ζήτημα πιστωτικού κίνδυνου. Την 31/12/2023 το υπόλοιπο του πελάτη Hoist Finance AB ανέρχεται σε 278.456,71€ και το οποίο έχει είσπραχθεί σύμφωνα με τους συμβατικούς όρους.

γ. Κίνδυνος ρευστότητας

Κατά την 31/12/2023, η Εταιρεία έχει υψηλά χρηματικά διαθέσιμα και ως εκ τούτου δε συντρέχει κίνδυνος ρευστότητας. Η Εταιρεία διατηρεί τις καταθέσεις της στην Alpha Bank S.A. η οποία έχει λάβει από την Standard and Poor's Πιστοληπτική Διαβάθμιση BB-.

δ. Κεφαλαιακή επάρκεια

Το Μετοχικό Κεφάλαιο και το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας ανέρχεται σε € 3.500.000 και € 1.532.997 αντίστοιχα, γεγονός από το οποίο προκύπτει ότι η Εταιρεία, κατά την 31/12/2023 ενέπιπτε στις διατάξεις του άρθρου 119 παρ. 4 του Ν. 4548/2018, καθώς το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της, για την εν λόγω χρήση 2023, ήταν κατώτερο του μισού (1/2) του μετοχικού της κεφαλαίου. Ως εκ τούτου, η Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας, με την από 25 Ιουνίου 2024 απόφασή της, αποφάσισε να καταβληθεί προσπάθεια περιορισμού των ζημιών της Εταιρείας και να εξεταστεί κάθε δυνατή εναλλακτική λύση, συμπεριλαμβανομένης μίας ενδεχόμενης αύξησης μετοχικού κεφαλαίου, στο πλαίσιο της συνέχισης της λειτουργίας της Εταιρείας και της επέκτασης των δραστηριοτήτων της, με σκοπό την αύξηση της κερδοφορίας της και τη βελτίωση της καθαρής της θέσης, προκειμένου να αντιμετωπισθεί αποτελεσματικά το ζήτημα της υπαγωγής της Εταιρείας στις διατάξεις του άρθρου 119 παρ. 4 του Ν. 4548/2018.

3. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Συνοπτική παρουσίαση των αποτελεσμάτων της Εταιρείας:

- Ο συνολικός κύκλος εργασιών ανήλθε σε 278.456,71€
- Τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε 7.985,29€
- Το καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος ανήλθε σε 337,50€
- Οι απαιτήσεις από συνδεδεμένες επιχειρήσεις ανέρχονται σε 278.456,71€
- Οι υποχρεώσεις προς προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις ανέρχονται σε 24.702,25€

Βασικοί οικονομικοί δείκτες

Οικονομικής Διάρθρωσης και Γενικής Ρευστότητας

			2023	
- Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων	1.532.997	/	584.343	262,35%
- Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	1.995.879	/	2.117.341	94,26%
- Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.995.879	/	519.864	383,92%

Αποδοτικότητα

2023

- Καθαρά Αποτελέσματα (πρό φόρων) / Πωλήσεις	7.985	/	278.457	2,87%
- Καθαρά αποτελέσματα (προ φόρων) / Ίδια κεφάλαια	7.985	/	1.532.997	0,52%

4. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία δεσμεύεται να λειτουργεί υπεύθυνα, λαμβάνοντας υπόψη τις οικονομικές, κοινωνικές και περιβαλλοντικές της επιδόσεις, υπό το πρίσμα της βιώσιμης ανάπτυξης. Η Εταιρεία ανταποκρίνεται υπεύθυνα στα περιβαλλοντικά ζητήματα και δεσμεύεται να αντιμετωπίσει τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις των δραστηριοτήτων της. Δεν υπάρχουν σημαντικά περιβαλλοντικά θέματα.

5. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Το 2023 η Εταιρεία απασχόλησε το απαραίτητο προσωπικό για να υποστηρίξει αποτελεσματικά τις δραστηριότητές της. Με αυτόν τον τρόπο, η Εταιρεία δημιούργησε τις κατάλληλες δομές για την αποτελεσματική διαχείριση του ανθρώπινου δυναμικού.

Στο πλαίσιο αυτό η Εταιρεία:

- Λειτουργεί με απόλυτο σεβασμό, αίσθημα ευθύνης και συνέπειας απέναντι στους εργαζομένους και στα δικαιώματά τους.
- Προωθεί ίσες ευκαιρίες απασχόλησης, εκπαίδευσης, αμοιβών και εξέλιξης βασιζόμενη στην αξιοκρατία και στην ίση, χωρίς διακρίσεις, μεταχείριση.
- Τηρεί τα νόμιμα ηλικιακά όρια απασχόλησης και ακολουθεί πάντα τις εκάστοτε διατάξεις που ορίζονται από την εργατική νομοθεσία.
- Διασφαλίζει την υγεία και την ασφάλεια των εργαζομένων στον χώρο εργασίας.
- Επενδύει στην εκπαίδευση και την κατάρτιση των εργαζομένων και εφαρμόζει ένα δίκαιο σύστημα προαγωγών.
- Σέβεται και προασπίζεται τη διαφορετικότητα των εργαζομένων της.
- Παρέχει σε όλους τους εργαζομένους τις δυνατότητες εξέλιξης βασισμένες στην αξιοκρατία και στην ίση μεταχείριση, χωρίς διακρίσεις.

Σε αυτό το στάδιο, η Διοίκηση της Εταιρείας υποστηρίζεται από μια έμπειρη ομάδα ειδικευμένου προσωπικού που έχει πλήρη γνώση στον τομέα της εμπειρογνώμοσύνης και σε σχέση με τις συνθήκες της αγοράς, συμβάλλοντας έτσι στην ομαλή λειτουργία και ανάπτυξη της Εταιρείας. Οι σχέσεις μεταξύ Διοίκησης και προσωπικού είναι στο καλύτερο επίπεδο και δεν αντιμετωπίζονται προβλήματα αναφορικά με την εργασία.

6. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Δεν υπήρξε δραστηριότητα της Εταιρείας κατά τη χρήση 2023 στους τομείς έρευνας και ανάπτυξης.

7. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία δε διατηρεί υποκαταστήματα.

8. ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ.

Στην παρούσα χρήση δεν υπήρξε απόκτηση ιδίων μετοχών.

9. ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΑ ΜΕΣΑ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η Εταιρεία δεν κάνει χρήση σύνθετων χρηματοπιστωτικών μέσων ή παραγώγων προϊόντων.

10. ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα των υποχρεώσεων από εμπορικές πράξεις μεταξύ της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη (όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24) παρατίθενται παρακάτω:

01/08/2023-31/12/2023

(α) Έσοδα από παροχή υπηρεσιών

Επωνυμία

HOIST FINANCE AB

Σύνολο

Σχέση

Συνδεδεμένη

Πωλήσεις αγαθών
& υπηρεσιών

278.456,71

278.456,71

Το έσοδο προέρχεται από παροχή
υπηρεσιών συντονισμού διαχείρισης
απαιτήσεων λοιπής υποστήριξης

(β) Αγορές αγαθών & υπηρεσιών

Επωνυμία

HOIST HELLAS MON/ΠΗ ΑΕ

Σύνολο

Σχέση

Συνδεδεμένη

**Αγορές αγαθών
& υπηρεσιών**

2.045.592,00

2.045.592,00

Το ποσό των Ευρώ 2.045.592,00 προς τη συγγενή εταιρία HOIST HELLAS MON/ΠΗ ΑΕ αφορά την αγορά της δραστηριότητας συντονισμού διαχείρισης απαιτήσεων από δάνεια και πιστώσεις.

(γ) Τα υπόλοιπα, με τα συνδεδεμένα μέρη έχουν ως εξής:

Επωνυμία

HOIST FINANCE AB

Σχέση

Συνδεδεμένη

Απαιτήσεις

278.456,71

Κατά την 31/12/2023 δεν υφίστανται υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη.

11. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗ ΛΗΞΗ

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα της 31.12.2023 γεγονότα που να αφορούν την Εταιρεία στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Για το Διοικητικό Συμβούλιο, 01/08/2024

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

Ελιέτα-Σάρρα Σαλμόνα

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΣ

Νικόλαος Σαραντινός

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τον Μέτοχο της εταιρείας Hoist Consulting ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας Hoist Consulting ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε., οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2023, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένης της πληροφόρησης σχετικά με τις ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας Hoist Consulting ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνουν την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδης σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση

χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία Hoist Consulting ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

γ) Στη σημείωση Β2 επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι το Σύνολο των ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2023 έχει καταστεί κατώτερο του ημίσεος (1/2) του μετοχικού κεφαλαίου και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 119 του Νόμου 4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο συγκάλεσε τη γενική συνέλευση των μετόχων με ημερομηνία 25 Ιουνίου 2024, ώστε να ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα.

Αθήνα, 01 Αυγούστου 2024

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Κωνσταντίνος Τσέκας

Α.Μ. ΣΟΕΛ 19421
ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
ΧΕΙΜΑΡΡΑΣ 8Β, ΜΑΡΟΥΣΙ
151 25, ΑΤΤΙΚΗ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 107

HOIST CONSULTING ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (ΔΠΧΑ)
(όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση)**

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	Σημείωση	01/08/2023 - 31/12/2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	12	278.456,71
Παροχές σε εργαζόμενους	13	(95.387,01)
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων	1	(3.243,74)
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	14	(171.503,17)
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		8.322,79
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	15	(337,50)
Αποτέλεσμα προ φόρων		7.985,29
Φόροι εισοδήματος	16	(45.645,90)
Αποτέλεσμα μετά φόρων		(37.660,61)
Λοιπά συνολικά Εισοδήματα		
Ποσά που δεν αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων		
Αναλογιστικά κέρδη υποχρεώσεων καθορισμένων παροχών		1.305,00
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης (μετά από φόρους)		1.305,00
Συγκεντρωτικές Συνολικές Ζημίες Χρήσης		(36.355,61)

Οι συνοδευτικές σημειώσεις σελίδες 13 – 30 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

	<u>Σημείωση</u>	<u>31/12/2023</u>
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	1	22.586,84
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	1	62.069,00
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	2	<u>36.805,99</u>
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		121.461,83
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	3	278.456,71
Λοιπές απαιτήσεις	4	15.801,63
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5	1.701.620,60
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		1.995.878,94
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ)		2.117.340,77
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Μετοχικό κεφάλαιο	6	3.500.000,00
Αποθεματικό Αναδιοργάνωσης	18	(1.926.146,93)
Αποτελέσματα εις νέο		(40.855,61)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρίας		1.532.997,46
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Μετόχων Εταιρίας (γ)		1.532.997,46
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	7	3.637,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	16	20.966,44
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις από Μισθώσεις ΔΠΧΑ 16	8β	<u>39.876,00</u>
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		64.479,44
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	8α	24.702,25
Υποχρεώσεις από λοιπούς φόρους και τέλη	9	108.470,15
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς	10	35.972,95
Δουλευμένα έξοδα χρήσης	11	328.579,52
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις από Μισθώσεις ΔΠΧΑ 16	8β	22.139,00
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		519.863,87
Σύνολο Υποχρεώσεων (δ)		584.343,31
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων (γ + δ)		2.117.340,77

Οι συνοδευτικές σημειώσεις σελίδες 13 – 30 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

	Σημείωση	31/12/2023
Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτέλεσμα προ φόρων		7.985,29
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων		3.243,74
Προβλέψεις για υποχρεώσεις παροχών προσωπικού		(1.897,00)
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	15	<u>337,50</u>
		9.669,53
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης		
Αύξηση / (Μείωση) απαιτήσεων		(281.943,90)
Αύξηση / (Μείωση) υποχρεώσεων (πλην δανειακών)		<u>154.794,47</u>
		(127.149,43)
Μείον:		
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους		(155,50)
Σύνολο		(117.635,40)
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Καθαρό τίμημα εξαγοράς επιχειρηματικής δραστηριότητας (Σημείωση 18)		(1.678.936,00)
Σύνολο		(1.678.936,00)
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις (πληρωμές) από αύξηση (μείωση) κεφαλαίου (Σημείωση 6)		3.500.000,00
Πληρωμές έναντι χρηματοοικονομικών μισθώσεων ΔΠΧΑ 16		<u>(1.808,00)</u>
Σύνολο		3.498.192,00
Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων		
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της περιόδου		1.701.620,60
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου		0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	5	1.701.620,60

Οι συνοδευτικές σημειώσεις σελίδες 13 – 30 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολής Ιδίων
Κεφαλαίων

	Κεφάλαιο	Αποθεματικά Αναδιάρθρωσης νόμων και κατ/κού	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο καθαρής θέσης
Υπόλοιπο 01.08.2023	2.000.000,00	0,00	0,00	2.000.000,00
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	1.500.000,00	-		1.500.000,00
Δαπάνες Αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου		-	(4.500,00)	(4.500,00)
Αναλογιστικά κέρδη υποχρεώσεων καθορισμένων παροχών			1.305,00	1.305,00
Αποθεματικό Αναδιάρθρωσης		(1.926.146,93)	-	(1.926.146,93)
Αποτελέσματα περιόδου			(37.660,61)	(37.660,61)
		-		
Υπόλοιπο 31.12.2023	3.500.000,00	(1.926.146,93)	(40.855,61)	1.532.997,46

Οι συνοδευτικές σημειώσεις σελίδες 13 – 30 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

A. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

A.1 Γενικές Πληροφορίες

Η Εταιρεία ιδρύθηκε την 1 Αυγούστου 2023 και η διάρκεια της ορίστηκε στα 40 χρόνια. Η Εταιρεία λειτουργεί υπό την επωνυμία «HOIST CONSULTING ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ» με διακριτικό τίτλο «HOIST CONSULTING» με έδρα το Δήμο Αμαρουσίου, Αστροναυτών 1, ΤΚ: 15125. Είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) 171848001000 και έλαβε τον αριθμό ΑΦΜ 802194291.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται, με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης, στις Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας με την επωνυμία «Hoist Finance AB (PUBL)» με έδρα Τ.Θ. 7848, 103 99 Στοκχόλμη, Σουηδία. Η Hoist Finance AB (PUBL) κατά την 31.12.2023 συμμετείχε στο μετοχικό της κεφάλαιο με ποσοστό 100%.

Την 01/12/2023 η Εταιρεία εξαγόρασε, τη μη εποπτευόμενη από την Τράπεζα της Ελλάδος, δραστηριότητα της HOIST HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.Δ.Α.Δ.Π., η οποία αφορά το συντονισμό διαχείρισης των χαρτοφυλακίων Mercury, Orbit, Light και Cell

Για την ανωτέρω συναλλαγή καταρτίστηκε σύμβαση μεταξύ της HOIST CONSULTING ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε και της μονοπρόσωπης ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία "HOIST HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.Δ.Α.Δ.Π.", οι οποίες έχουν την ίδια μοναδικό μέτοχο, ήτοι την αλλοδαπή εταιρεία με την επωνυμία "Hoist Finance AB (publ)", που εδρεύει στη Στοκχόλμη Σουηδίας (Box 7848, 10399) και ως εκ τούτου τελούν υπό τον κοινό έλεγχο της τελευταίας και επομένως η "Hoist Consulting Μονοπρόσωπη Α.Ε." αποτελεί συνδεδεμένο μέρος με την Εταιρεία, σύμφωνα με την παρ. 2(β) του άρθρου 99 του Ν. 4548/2018.

Η σύναψη της ανωτέρω συναλλαγής ολοκληρώθηκε την 1^η Δεκεμβρίου 2023 και η αξία της ανήλθε στο ποσό των 2.045.592,00€. Η Η διαφορά ανάμεσα στο αντίτιμο της πώλησης και στην καθαρή αξία των αποκτηθέντων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού ποσού 1.926.146,93 €, εμφανίζεται ως αποθεματικό αναδιοργάνωσης στην κατάσταση μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό συμβούλιο της εταιρείας στη συνεδρίαση της 01/08/2024 και υπόκεινται σε έγκριση από τη Γενική συνέλευση των Μετόχων.

A.2 Σκοπός της εταιρείας

Η παροχή συμβουλευτικών και συντονιστικών υπηρεσιών για την απόκτηση και διαχείριση απαιτήσεων και ακίνητων, είτε προς δικαιούχους ή ιδιοκτήτες αυτών, είτε προς τρίτους που σκοπεύουν να αποκτήσουν απαιτήσεις ή/και ακίνητα κατά τις ισχύουσες διατάξεις.

Ενδεικτικά στους σκοπούς της εταιρείας περιλαμβάνονται:

- α. Η παροχή πάσης φύσεως συμβουλών σχετικά με την απόκτηση και διαχείριση απαιτήσεων,
- β. Η παροχή πάσης φύσεως συμβουλευτικών υπηρεσιών σχετικά με την στρατηγική αξιολόγηση, την επένδυση σε ακίνητα, την αξιοποίηση ακίνητων ή και χαρτοφυλακίων ακίνητων,
- γ. Η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών, υπηρεσιών εκπροσώπησης και συντονιστικών υπηρεσιών σε σχέση με επενδύσεις σε οποιονδήποτε τρίτο ή σε συνδεδεμένα με την εταιρεία νομικά πρόσωπα,
- δ. Η παροχή υποστηρικτικών υπηρεσιών για την επιλογή, παρακολούθηση και αξιολόγηση νομικών ή άλλων συμβούλων ή παρόχων άλλων υπηρεσιών αναφορικά με την απόκτηση και διαχείριση χαρτοφυλακίων απαιτήσεων από δάνεια και πιστώσεις, και
- ε. Η διενέργεια για λογαριασμό των ανωτέρω τρίτων φυσικών ή νομικών προσώπων, είτε είναι συνδεδεμένα πρόσωπα με την εταιρεία είτε όχι, ερευνών, ελέγχων και αξιολογήσεων, η παροχή υπηρεσιών προστιθέμενης αξίας, η εκπόνηση μελετών, εκτιμήσεων και αναλύσεων, καθώς και η ανάθεση των ανωτέρω σε τρίτους, η μεσολάβηση για τη σύναψη συμβάσεων συνεργασίας μεταξύ των ανωτέρω προσώπων -εντολών της εταιρείας με τρίτους παρόχους υπηρεσιών, η υπόδειξη ευκαιριών στους εντολείς της εταιρείας για τη σύναψη συμβάσεων με τρίτους παρόχους υπηρεσιών και ο συντονισμός και η εποπτεία των παρεχόμενων από τρίτους παρόχους υπηρεσιών.

Β. ΒΑΣΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ & ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΣΥΝΕΧΙΣΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

B1. Βάση κατάρτισης

Οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, οι οποίες καλύπτουν την περίοδο από 1^η Αυγούστου έως και την 31^η Δεκεμβρίου 2023, έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ), καθώς και σύμφωνα με τις σχετικές Διερμηνείες τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών Προτύπων του ΣΔΛΠ και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και εφαρμόζονται υποχρεωτικά για χρήσεις που λήγουν την 31 Δεκεμβρίου 2023. Δεν υπάρχουν Πρότυπα που να έχουν εφαρμοστεί πριν την ημερομηνία έναρξης εφαρμογής τους.

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων λογιστικών εκτιμήσεων και παραδοχών. Επίσης, απαιτεί την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών.

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις απεικονίζονται σε Ευρώ, εκτός όπου αναφέρεται διαφορετικά.

B2. Δυνατότητα συνέχισης δραστηριότητας

Το Μετοχικό Κεφάλαιο και το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας ανέρχεται σε € 3.500.000 και € 1.532.997 αντίστοιχα, γεγονός από το οποίο προκύπτει ότι η Εταιρεία, κατά την 31/12/2023 ενέπιπτε στις διατάξεις του άρθρου 119 παρ. 4 του Ν. 4548/2018, καθώς το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της, για την εν λόγω χρήση 2023, ήταν κατώτερο του μισού (1/2) του μετοχικού της κεφαλαίου.

Ως εκ τούτου, η Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας, με την από 25 Ιουνίου 2024 απόφασή της, αποφάσισε να καταβληθεί προσπάθεια περιορισμού των ζημιών της Εταιρείας και να εξεταστεί κάθε δυνατή εναλλακτική λύση, συμπεριλαμβανομένης μίας ενδεχόμενης αύξησης μετοχικού κεφαλαίου, στο πλαίσιο της συνέχισης της λειτουργίας της Εταιρείας και της επέκτασης των δραστηριοτήτων της, με σκοπό την αύξηση της κερδοφορίας της και τη βελτίωση της καθαρής της θέσης, προκειμένου να αντιμετωπισθεί αποτελεσματικά το ζήτημα της υπαγωγής της Εταιρείας στις διατάξεις του άρθρου 119 παρ. 4 του Ν. 4548/2018.

Λαμβάνοντας υπόψη τις ανωτέρω προθέσεις του βασικού μετόχου για τη βελτίωση της θέσης των ιδίων κεφαλαίων στο πλαίσιο της συνέχισης της δραστηριότητας όπως αυτή αποτυπώθηκε στην από 25 Ιουνίου 2024 Γενική Συνέλευση, σε συνδυασμό με το γεγονός ότι η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει κανένα ουσιαστικό πρόβλημα ρευστότητας που να δημιουργεί ανησυχία για το μέλλον, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern).

Γ. ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Η σύνταξη χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση λογιστικών αρχών. Επίσης, απαιτεί την κρίση της διοίκησης κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών της Εταιρείας. Οι περιπτώσεις οι οποίες περιλαμβάνουν μεγαλύτερο βαθμό κρίσης και πολυπλοκότητας ή οι περιπτώσεις όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, περιλαμβάνονται στη σημείωση Γ1. Οι πολιτικές που αναφέρονται έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Γ.1. Ουσιώδεις Λογιστικές Πολιτικές

Οι ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές οι οποίες έχουν υιοθετηθεί στην κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2023, έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια και έχουν ως ακολούθως :

1.1 Μετατροπή στοιχείων σε ξένο νόμισμα

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αποτιμώνται στο νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία (λειτουργικό νόμισμα), το οποίο είναι το Ευρώ. Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ, με τη χρήση των ισοτιμιών που ήταν σε ισχύ κατά την ημερομηνία των συναλλαγών αυτών. Κατά την ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, τα νομισματικά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού που είναι εκφρασμένα σε άλλα νομίσματα, αποτιμώνται στις συναλλαγματικές ισοτιμίες της ημερομηνίας αυτής. Τα κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν, καταχωρούνται στα χρηματοοικονομικά έσοδα ή έξοδα της Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος αναλόγως της φύσης τους (πιστωτικές ή χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές αντίστοιχα).

1.2 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια απεικονίζονται στην αξία κτήσεως, μειωμένη με τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις συσσωρευμένες απομειώσεις.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο, μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος όταν πραγματοποιείται.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο, κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους που είναι 3-10 έτη.

Κατά την πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες, στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

1.3 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού

Τα ενσώματα πάγια, τα άυλα περιουσιακά στοιχεία καθώς και άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανή ζημία απομείωσης όποτε γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη μεταξύ της εύλογης αξίας, μειωμένης κατά τα έξοδα πωλήσεως και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, οι οποίες αναμένεται να προκύψουν από την συνεχιζόμενη χρησιμοποίηση του μέχρι την απόσυρση του στοιχείου αυτού στη λήξη της ωφέλιμης ζωής του. Η ζημία της απομείωσης αναγνωρίζεται όταν η λογιστική αξία υπερβαίνει την ανακτήσιμη.

Η Εταιρεία εξετάζει σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος Ισολογισμού τα περιουσιακά της στοιχεία για πιθανές ενδείξεις απομείωσης της αξίας τους. Σε αυτές τις περιπτώσεις όπου η λογιστική αξία είναι μεγαλύτερη της ανακτήσιμης απομειώνεται μέσω των αποτελεσμάτων.

Αντιλογισμός ζημίας απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση, δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο αντιλογισμός πραγματοποιείται μέσω αποτελεσμάτων.

1.4 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο σε μία επιχείρηση και χρηματοοικονομική υποχρέωση σε μία άλλη. Η Εταιρεία διαθέτει μόνο μη παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα, τα οποία αποτελούν οι λοιπές απαιτήσεις, τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα (χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού), καθώς και οι υποχρεώσεις σε προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις (χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού). Τα μη παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα αναγνωρίζονται αρχικά στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις στην εύλογη αξία τους, προσαρμοσμένη κατά τα άμεσα κόσθη συναλλαγής, όταν η Εταιρεία γίνεται συμβαλλόμενο μέρος σε συναλλαγή με αντικείμενο τα μέσα αυτά.

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού παύει να αναγνωρίζεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, όταν τα συμβατικά δικαιώματα της Εταιρείας επί των ταμειακών ροών του στοιχείου αυτού λήξουν ή όταν μεταβιβασθεί το στοιχείο αυτό σε τρίτο, χωρίς να διατηρηθεί ο έλεγχος ή όλα τα ουσιώδη οφέλη ή οι κίνδυνοι που συνδέονται με αυτό.

Οι αγορές και πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που πραγματοποιούνται κατά τη συνήθη δραστηριότητα της Εταιρείας καταχωρούνται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις κατά την ημερομηνία της συναλλαγής, δηλαδή κατά την ημερομηνία που η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο αυτό.

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο παθητικού παύει να αναγνωρίζεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, όταν οι συμβατικές υποχρεώσεις της Εταιρείας που απορρέουν από αυτό, λήξουν ή ακυρωθούν.

1.4.1 Απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στην αξία που αναγνωρίστηκαν αρχικά (ονομαστική αξία που συμπίπτει με την εύλογη αξία).

Απομείωση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Η Εταιρεία αναγνωρίζει πρόβλεψη ζημιάς έναντι των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών (ECL), η οποία απαιτεί τη χρήση σύνθετων μοντέλων και σημαντική κρίση για τις μελλοντικές οικονομικές συνθήκες και την πιστωτική συμπεριφορά.

Η Εταιρεία εξετάζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές (ECL) που αντικατοπτρίζουν τις μεταβολές στην πιστωτική ποιότητα από την αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού που επιμετρώνται σε αποσβέσιμο κόστος.

Κατά την 31/12/2023 υφίσταται απαιτήσις της εταιρείας από την μητρική εταιρεία. Η Εταιρεία εξετάζοντας την ποιότητα των εν λόγω χρηματοοικονομικών στοιχείων κρίνει ότι δεν συντρέχει λόγος σχηματισμού απομείωσης κατά την 31 Δεκεμβρίου 2023.

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης μόνο όταν η Εταιρεία έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση μεταξύ τους ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα. Το νόμιμο δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να μπορεί να εκτελεστεί κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών και σε περίπτωση αθέτησης, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της Εταιρείας ή του αντισυμβαλλομένου.

1.4.2. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο καθώς και τραπεζικές καταθέσεις.

1.4.3 Υποχρεώσεις σε προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις περιλαμβάνουν εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις. Αυτές αναγνωρίζονται στα ονομαστικά τους ποσά που θεωρείται ότι ταυτίζονται με την εύλογη αξία τους, εκτός εάν η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική.

1.5 Φόρος εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Ο φόρος εισοδήματος καταχωρείται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος, εκτός των περιπτώσεων που σχετίζονται με κονδύλια που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση, οπότε και ο φόρος τους καταχωρείται στην καθαρή θέση.

Ο φόρος της χρήσης περιλαμβάνει τον αναμενόμενο πληρωτέο φόρο επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης, βάσει των φορολογικών συντελεστών που ισχύουν κατά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού.

1.6 Παροχές στο προσωπικό

Η υποχρέωση που καταχωρείται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος και τις μεταβολές που προκύπτουν από τα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές καθώς και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβλεπμένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα καταχωρούνται στην Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα. Η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών χρηματικών εκροών με συντελεστή προεξόφλησης το επιτόκιο των μακροπρόθεσμων υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης εταιρικών ομολόγων που έχουν περίπου ίση διάρκεια με το πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι

μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης. Το καθαρό κόστος τόκων υπολογίζεται ως το καθαρό ποσό μεταξύ της υποχρέωσης για το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών και της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος επί το επιτόκιο προεξόφλησης

Η Εταιρεία στα πλαίσια υλοποίησης του ανωτέρω προγράμματος καθορισμένων παροχών, κατανέμει τις παροχές εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία κατ' έτος παροχής υπηρεσίας των εργαζομένων, κατά την περίοδο των 16 τελευταίων ετών προ της εξόδου των εργαζομένων από την υπηρεσία, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις θεμελίωσης για λήψη πλήρους σύνταξης. Εύλογη βάση ολοκλήρωσης του σχηματισμού της πρόβλεψης για την αποζημίωση εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία, θεωρείται η ηλικία των 62 ετών των εργαζομένων, οπότε η κατανομή των παροχών συνταξιοδότησης πραγματοποιείται από το 46ο μέχρι το 62ο έτος της ηλικίας τους.

1.7 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μία παρούσα δέσμευση (νομική ή τεκμαιρόμενη), ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος και είναι πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και το ποσό αυτής μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης, οι προβλέψεις αντλιογίζονται. Οι προβλέψεις χρησιμοποιούνται μόνο για το σκοπό για τον οποίο αρχικά δημιουργήθηκαν. Δεν αναγνωρίζονται προβλέψεις για μελλοντικές ζημιές.

1.8 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα επιμετρώνται στο ποσό που αντικατοπτρίζει το τίμημα το οποίο η εταιρεία αναμένει να εισπράξει ως αντάλλαγμα για την εκπλήρωση των υπηρεσιών της. Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα έσοδα καθώς ολοκληρώνονται οι υποχρεώσεις απόδοσης της υπηρεσίας προς τον πελάτη.

Κατά τη χρήση 2023, το έσοδο της εταιρείας προέρχεται από υπηρεσίες συντονισμού διαχείρισης που προσφέρει στην μητρική εταιρεία αναφορικά με τα χαρτοφυλάκια μη εξυπηρετούμενων δανείων της τελευταίας, η διαχείριση των οποίων έχει ανατεθεί σε τρίτη εταιρεία. Συγκεκριμένα, η μητρική εταιρεία Hoist Finance AB, για τα χαρτοφυλάκια μη εξυπηρετούμενων δανείων που έχει αγοράσει από εγχώριο πιστωτικό ίδρυμα, έχει αναθέσει την διαχείριση του σε τρίτη εταιρεία διαχείρισης απαιτήσεων από δάνεια και πιστώσεις, η οποία έχει αδειοδοτηθεί από την Τράπεζα της Ελλάδος. Η Hoist Consulting, έχει αναλάβει τον συντονισμό της διαχείρισης απαιτήσεων που διενεργεί η τρίτη εταιρεία.

1.9. Η Εταιρεία ως μισθωτής

Ο ορισμός της μίσθωσης σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16 αφορά κυρίως την έννοια του ελέγχου. Το νέο πρότυπο διαχωρίζει τις μισθώσεις από τις συμβάσεις παροχής υπηρεσιών με βάση το κατά πόσο η χρήση ενός καθορισμένου περιουσιακού στοιχείου ελέγχεται από τον πελάτη. Θεωρείται ότι υφίσταται έλεγχος όταν ο πελάτης έχει:

- Το δικαίωμα να αποκτήσει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από τη χρήση του καθορισμένου περιουσιακού στοιχείου, και
- Το δικαίωμα να κατευθύνει τη χρήση του καθορισμένου περιουσιακού στοιχείου

Το ΔΠΧΑ 16 προβλέπει την αναγνώριση του «δικαιώματος χρήσης μισθωμένου στοιχείου ενεργητικού» ('right of use asset') και της «υποχρέωσης από μισθώσεις» ('lease liability'), κατά την έναρξη της μίσθωσης, σε περίπτωση που υπάρχει σύμβαση ή μέρος σύμβασης που αποδίδει στον μισθωτή το δικαίωμα χρήσης ενός περιουσιακού στοιχείου για μία χρονική περίοδο έναντι τιμήματος.

Το δικαίωμα χρήσης μισθωμένου στοιχείου ενεργητικού, αρχικά επιμετράται στο κόστος, το οποίο αποτελείται από το ποσό της υποχρέωσης από μισθώσεις, πλέον τα μισθώματα που καταβλήθηκαν στον εκμισθωτή κατά ή πριν την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης αφαιρουμένων τυχόν κινήτρων προς τον μισθωτή που εισπράχθηκαν, την αρχική εκτίμηση για κόστος αποκατάστασης και αρχικό άμεσο κόστος που πραγματοποιήθηκε από τον μισθωτή, και εν συνεχεία επιμετράται στο κόστος, μείον σωρευμένες αποσβέσεις, αναπροσαρμοσμένο για τυχόν μεταγενέστερη επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης. Η υποχρέωση από μισθώσεις, αρχικά αναγνωρίζεται στην παρούσα αξία των μισθωμάτων κατά την διάρκεια της περιόδου μίσθωσης που ακόμη δεν έχουν καταβληθεί.

Όταν το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης είναι εφικτό να προσδιοριστεί κατάλληλα, τότε οι καταβολές μισθωμάτων θα προεξοφλούνται χρησιμοποιώντας το επιτόκιο αυτό. Σε διαφορετική περίπτωση χρησιμοποιείται το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού της Εταιρείας."

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, οι καταβολές μισθωμάτων που περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης περιλαμβάνουν τις παρακάτω μη καταβληθέντες πληρωμές κατά τη διάρκεια της περιόδου μίσθωσης, (α) τις σταθερές καταβολές μείον τυχόν εισπρακτέα κίνητρα μίσθωσης, (β) τις τυχόν μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που εξαρτώνται από τη μελλοντική μεταβολή δεικτών ή επιτοκίων, (γ) τα ποσά που αναμένεται να καταβάλλει η Εταιρεία ως εγγυήσεις υπολειμματικής αξίας, (δ) την τιμή εξάσκησης του δικαιώματος αγοράς εφόσον είναι ουσιαστικά βέβαιο ότι η Εταιρεία θα εξασκήσει το δικαίωμα αυτό, και ε) τις καταβολές ποινών για τον τερματισμό της μίσθωσης, εάν η μισθωτική περίοδος αντανάκλα την εξάσκηση του δικαιώματος της Εταιρείας για τον τερματισμό της εν λόγω μίσθωσης.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση μίσθωσης, ως ακολούθως: (α) αυξάνοντας την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανάκλα το χρηματοοικονομικό κόστος επί της υποχρέωσης μίσθωσης, (β) μειώνοντας την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανάκλα τα μισθώματα που έχουν καταβληθεί, και (γ) επιμετρώντας εκ νέου την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανάκλα τυχόν επανεκτίμηση ή τροποποίηση της μίσθωσης.

Η αναγνώριση των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων από τους μισθωτές, όπως περιγράφεται ανωτέρω, δεν απαιτείται για ορισμένες βραχυπρόθεσμης διάρκειας μισθώσεις και μισθώσεις στοιχείων ενεργητικού χαμηλής αξίας. Ο λογιστικός χειρισμός για τους εκμισθωτές δεν επηρεάζεται ουσιαστικά από τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16.

Για την υπάρχουσα σύμβαση μίσθωσης ακινήτου της Εταιρείας δε συντρέχουν οι συνθήκες αναγνώρισης δικαιώματος χρήσης μισθωμένου στοιχείου ενεργητικού και συνεπώς οι προβλέψεις του προτύπου δεν έχουν εφαρμοστεί στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Η Εταιρεία εφαρμόζει το εν λόγω πρότυπο για τις μακροχρόνιες συμβάσεις μισθώσεις μεταφορικών μέσων.

1.10 Ορισμός συνδεδεμένων μερών

Συνδεδεμένα μέρη για την Εταιρεία θεωρείται η μητρική Εταιρεία «Hoist Finance AB (PUBL)» καθώς και όλες οι εταιρείες του Ομίλου. Επιπλέον ως συνδεδεμένα μέρη θεωρούνται τα πρόσωπα που ασκούν Διοίκηση στην Εταιρεία καθώς και τα συγγενικά πρόσωπα αυτών.

Γ.2 Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας. Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας

Δ. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΤΑ ΟΠΟΙΑ ΕΧΟΥΝ ΤΕΘΕΙ ΣΕ ΙΣΧΥ ΚΑΙ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΙΚΗ ΕΝΩΣΗ.

Δ1. Αλλαγές λογιστικών πολιτικών και γνωστοποιήσεις

Οι λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν συνάδουν με εκείνες που είχαν υιοθετηθεί κατά την προηγούμενη οικονομική χρήση εκτός από τα παρακάτω πρότυπα τα οποία η Εταιρεία έχει υιοθετήσει κατά την 1 Ιανουαρίου 2023.

- **ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων και Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ 2: Γνωστοποίηση των Λογιστικών Πολιτικών (Τροποποιήσεις)**

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023. Οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την εφαρμογή κρίσης επί της σημαντικότητας στις γνωστοποιήσεις

λογιστικών πολιτικών. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αντικαθιστούν την απαίτηση γνωστοποίησης «σημαντικών» λογιστικών πολιτικών με την απαίτηση γνωστοποίησης «ουσιωδών» λογιστικών πολιτικών. Επίσης, προστίθενται οδηγίες και επεξηγηματικά παραδείγματα στη Δήλωση Πρακτικής για να βοηθήσουν στην εφαρμογή της έννοιας του ουσιώδους κατά τη διενέργεια κρίσεων στις γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών. Η Εταιρεία αξιολόγησε τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών και δεν υπάρχουν επιπτώσεις στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

- **ΔΛΠ 8 Λογιστικές πολιτικές, αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων (Τροποποιήσεις)**

Οι τροποποιήσεις τίθενται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023, και ισχύουν για αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές και αλλαγές σε λογιστικές εκτιμήσεις που πραγματοποιούνται κατά ή μετά την έναρξη αυτής της περιόδου. Οι τροποποιήσεις εισάγουν νέο ορισμό της λογιστικής εκτίμησης ως νομισματικά ποσά στις οικονομικές καταστάσεις που υπόκεινται σε αβεβαιότητα επιμέτρησης, εάν δεν προκύπτουν από διόρθωση σφάλματος προηγούμενης περιόδου. Επίσης, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ποιες είναι οι αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις και πώς διαφέρουν από τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές και τις διορθώσεις λαθών. Οι τροποποιήσεις δεν είχαν επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

- **ΔΛΠ 12 Αναβαλλόμενη φορολογία σχετιζόμενη με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις από μια μεμονωμένη συναλλαγή (τροποποιήσεις)**

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023. Οι τροποποιήσεις περιορίζουν το πεδίο εφαρμογής και παρέχουν περαιτέρω σαφήνεια σχετικά με την εξαίρεση της αρχικής αναγνώρισης του ΔΛΠ 12, καθορίζοντας τον τρόπο με τον οποίο οι εταιρείες πρέπει να αντιμετωπίσουν λογιστικά την αναβαλλόμενη φορολογία περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που προκύπτουν από μια μεμονωμένη συναλλαγή, όπως μισθώσεις και υποχρεώσεις παροπλισμού. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν την εφαρμογή κρίσης, συμπεριλαμβανομένου της εξέτασης της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας, όπου οι πληρωμές για τον διακανονισμό μιας υποχρέωσης εκπίπτουν φορολογικά, εάν οι εκπτώσεις αυτές αποδίδονται, για φορολογικούς σκοπούς, στην υποχρέωση ή στο σχετικό περιουσιακό στοιχείο. Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις, η αρχική εξαίρεση αναγνώρισης δεν ισχύει για συναλλαγές που, κατά την αρχική αναγνώριση, δημιουργούν ίσες φορολογητέες και εκπεστέες προσωρινές διαφορές. Ισχύει μόνο εάν η αναγνώριση ενός περιουσιακού στοιχείου μίσθωσης και υποχρέωσης μίσθωσης (ή υποχρέωσης παροπλισμού και περιουσιακού στοιχείου παροπλισμού) δημιουργεί προσωρινές φορολογητέες ή εκπεστέες διαφορές που δεν είναι ίσες. Οι τροποποιήσεις δεν είχαν επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

- **ΔΛΠ 12 Διεθνής Φορολογική Μεταρρύθμιση - Πρότυποι Κανόνες του Πυλώνα II (τροποποιήσεις)**

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται με την έκδοσή τους, αλλά ορισμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης εφαρμόζονται αργότερα. Ο Οργανισμός Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (ΟΟΣΑ) δημοσίευσε τους πρότυπους κανόνες του Πυλώνα II, τον Δεκέμβριο του 2021, για να διασφαλίσει ότι οι μεγάλες πολυεθνικές εταιρείες θα υπόκεινται σε ελάχιστο φορολογικό συντελεστή 15%. Στις 23 Μαΐου 2023, το ΣΔΛΠ εξέδωσε τις τροποποιήσεις του ΔΛΠ 12 - Διεθνής Φορολογική Μεταρρύθμιση - Πρότυποι Κανόνες του Πυλώνα II. Οι τροποποιήσεις εισάγουν μια υποχρεωτική προσωρινή εξαίρεση στη λογιστική αναγνώριση αναβαλλόμενων φόρων που προκύπτουν από την εφαρμογή των πρότυπων κανόνων του Πυλώνα II και πρόσθετες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για τις επηρεαζόμενες οικονομικές οντότητες. Οι τροποποιήσεις απαιτούν, για περιόδους κατά τις οποίες έχει θεσπιστεί (ουσιαστικά) η νομοθεσία του Πυλώνα II, αλλά δεν έχει ακόμη τεθεί σε ισχύ, τη γνωστοποίηση γνωστών ή εύλογα εκτιμώμενων πληροφοριών που βοηθούν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να κατανοήσουν την έκθεση της οικονομικής οντότητας στους κανόνες του Πυλώνα II. Για να συμμορφωθεί με αυτές τις απαιτήσεις μια οικονομική οντότητα, απαιτείται να γνωστοποιεί ποιοτικές και ποσοτικές πληροφορίες στο τέλος της περιόδου αναφοράς, σχετικά με την έκθεσή της στο φόρο εισοδήματος που σχετίζεται με τους κανόνες του Πυλώνα II. Η γνωστοποίηση του τρέχοντος φόρου που σχετίζεται με τους κανόνες του Πυλώνα II και οι γνωστοποιήσεις σε σχέση με περιόδους πριν από την έναρξη ισχύος της νομοθεσίας απαιτούνται για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023, αλλά δεν απαιτούνται για ενδιάμεσες περιόδους που λήγουν την ή πριν από τις 31 Δεκεμβρίου 2023. Οι τροποποιήσεις δεν είχαν επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Δ2. Νέα Πρότυπα και Διερμηνείες

Συγκεκριμένα νέα λογιστικά πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες έχουν τεθεί σε ισχύ για μεταγενέστερες περιόδους και δεν έχουν εφαρμοστεί κατά την κατάρτιση αυτών των ενοποιημένων και εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η Εταιρεία ερευνά την επίδραση των νέων προτύπων και τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές του καταστάσεις.

- **ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων: Ταξινόμηση των Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες (τροποποιήσεις)**

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται αναδρομικά σύμφωνα με το ΔΛΠ 8, για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 1 για την ταξινόμηση των υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν την έννοια του δικαιώματος αναβολής διακανονισμού υποχρέωσης, την απαίτηση να υπάρχει το δικαίωμα αυτό κατά την περίοδο αναφοράς και ότι η πρόθεση εξάσκησης του δικαιώματος από τη διοίκηση αλλά και το δικαίωμα αντισυμβαλλομένου για διακανονισμό της υποχρέωσης μέσω μεταβίβασης συμμετοχικών τίτλων της εταιρείας, δεν επηρεάζουν την βραχυπρόθεσμη ή μακροπρόθεσμη ταξινόμηση. Επίσης, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι μόνο οι όροι συμμόρφωσης με τους οποίους μια οικονομική οντότητα πρέπει να συμμορφώνεται κατά ή πριν από την ημερομηνία αναφοράς, θα επηρεάσουν την ταξινόμηση μιας υποχρέωσης. Ακόμη, απαιτούνται πρόσθετες γνωστοποιήσεις για μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις που προκύπτουν από συμβάσεις δανείων που υπόκεινται στην τήρηση ορών συμμόρφωσης εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης δεν θα έχει επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

- **ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε συμβάσεις πώλησης και επαναμίσθωσης (τροποποιήσεις)**

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις αποσκοπούν στη βελτίωση των απαιτήσεων που εφαρμόζει ο πωλητής-μισθωτής για την επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης, που προκύπτει από μια συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης κατά το ΔΠΧΑ 16, ενώ δεν αλλάζει την λογιστική αντιμετώπιση για μισθώσεις που δεν σχετίζονται με συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης. Ειδικότερα, ο πωλητής-μισθωτής καθορίζει τις «πληρωμές μισθωμάτων» ή τις «ανθεωρημένες πληρωμές μισθωμάτων» ώστε να μην αναγνωρίζει κέρδος ή ζημία που σχετίζεται με το δικαίωμα χρήσης που διατηρεί. Η εφαρμογή αυτών των απαιτήσεων δεν εμποδίζει τον πωλητή-μισθωτή να αναγνωρίσει, στα αποτελέσματα χρήσης, οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία που σχετίζεται με τη μερική ή πλήρη λύση μιας μίσθωσης. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται αναδρομικά σύμφωνα με το ΔΛΠ 8, σε συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης που πραγματοποιούνται μετά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής, που είναι η αρχή της ετήσιας περιόδου αναφοράς κατά την οποία η οικονομική οντότητα εφάρμοσε για πρώτη φορά το ΔΠΧΑ 16. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης δεν θα έχει επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

- **ΔΛΠ 7 Κατάσταση Ταμειακών Ροών και ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις - Συμφωνίες χρηματοδότησης της εφοδιαστικής αλυσίδας (τροποποιήσεις)**

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις συμπληρώνουν τις απαιτήσεις που υπάρχουν ήδη στα ΔΠΧΑ και απαιτούν από την οικονομική οντότητα να γνωστοποιεί τους όρους και τις συνθήκες των συμφωνιών χρηματοδότησης της εφοδιαστικής αλυσίδας. Επιπρόσθετα, οι οντότητες υποχρεούνται να γνωστοποιούν στην αρχή και στο τέλος της περιόδου αναφοράς τη λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων των συμφωνιών χρηματοδότησης και τα κονδύλια στα οποία παρουσιάζονται οι εν λόγω υποχρεώσεις, καθώς και τη λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και τα κονδύλια παρουσιάσής τους, για τα οποία οι πάροχοι χρηματοδότησης έχουν ήδη διακανονίσει τις αντίστοιχες εμπορικές υποχρεώσεις. Οι οντότητες θα πρέπει επίσης να γνωστοποιούν το είδος και την επίδραση των μη ταμειακών μεταβολών στην λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων των συμφωνιών χρηματοδότησης, οι οποίες εμποδίζουν τη συγκρισιμότητα της λογιστικής αξίας των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις απαιτούν από την οικονομική οντότητα να γνωστοποιεί στην αρχή και στο τέλος της περιόδου αναφοράς το εύρος των ημερομηνιών λήξης πληρωμής των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων των συμφωνιών χρηματοδότησης καθώς και των συγκρίσιμων εμπορικών υποχρεώσεων που δεν αποτελούν μέρος αυτών των συμφωνιών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης δεν θα έχει επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

- **ΔΛΠ 21 Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος: Έλλειψη ανταλλαξιμότητας (Τροποποιήσεις).**

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις προσδιορίζουν τον τρόπο με τον οποίο μια οικονομική οντότητα θα πρέπει να εκτιμήσει εάν ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο και πώς θα πρέπει να προσδιορίζει μια τρέχουσα συναλλαγματική ισοτιμία όταν δεν υπάρχει ανταλλαξιμότητα. Ένα νόμισμα θεωρείται ανταλλάξιμο με ένα άλλο νόμισμα, όταν η οικονομική οντότητα μπορεί να αποκτήσει το άλλο νόμισμα εντός ενός χρονικού πλαισίου που επιτρέπει μια κανονική διοικητική καθυστέρηση και μέσω μίας αγοράς ή ενός μηχανισμού ανταλλαγής, όπου μια συναλλαγή ανταλλαγής θα δημιουργούσε εκτελεστέα δικαιώματα και υποχρεώσεις. Εάν ένα νόμισμα δεν είναι

ανταλλάξιμο σε άλλο νόμισμα, η οικονομική οντότητα απαιτείται να εκτιμήσει την τρέχουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά την ημερομηνία επιμέτρησης. Ο στόχος της οντότητας, κατά την εκτίμηση της τρέχουσας συναλλαγματικής ισοτιμίας, είναι να αντικατοπτρίζει κατά την ημερομηνία επιμέτρησης, την ισοτιμία στην οποία θα γινόταν μια ομαλή συναλλαγή ανταλλαγής μεταξύ των συμμετεχόντων στην αγορά υπό τις επικρατούσες οικονομικές συνθήκες. Οι τροποποιήσεις σημειώνουν ότι μια οικονομική οντότητα μπορεί να χρησιμοποιήσει μια παρατηρήσιμη συναλλαγματική ισοτιμία χωρίς προσαρμογή ή άλλη τεχνική εκτίμησης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης δεν θα έχει επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

- **ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027)**

Το ΔΠΧΑ 18 εκδόθηκε τον Απρίλιο του 2024. Καθορίζει τις απαιτήσεις για την παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις, και αντικαθιστά το ΔΛΠ 1. Ο στόχος του είναι να διευκολύνει τους επενδυτές να συγκρίνουν τις επιδόσεις και τις μελλοντικές προοπτικές των εταιρειών, τροποποιώντας τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των πληροφοριών στις κύριες οικονομικές καταστάσεις, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το νέο πρότυπο:

α) απαιτεί την παρουσίαση δύο νέων καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων - λειτουργικά κέρδη και κέρδη πριν από τη χρηματοδότηση και τους φόρους εισοδήματος.

β) απαιτεί γνωστοποίηση των δεικτών απόδοσης που καθορίζονται από τη διοίκηση μιας εταιρείας - υποσύνολα εσόδων και εξόδων που δεν προσδιορίζονται από τα ΔΠΧΑ που περιλαμβάνονται στις δημόσιες επικοινωνίες για να κοινοποιήσουν την άποψη της διοίκησης για την οικονομική απόδοση μιας εταιρείας. Για την προώθηση της διαφάνειας, μια εταιρεία θα πρέπει να παρέχει συμφωνία μεταξύ αυτών των μέτρων και των συνόλων ή των υποσυνόλων που καθορίζονται από τα ΔΠΧΑ.

γ) ενισχύει τις απαιτήσεις για τη συνάθροιση και τον διαχωρισμό της πληροφορίας για να βοηθήσει μια εταιρεία να παρέχει χρήσιμες πληροφορίες.

δ) απαιτεί περιορισμένες αλλαγές στην κατάσταση ταμειακών ροών για τη βελτίωση της συγκρισιμότητας, καθορίζοντας ένα συνεπές σημείο εκκίνησης για την έμμεση μέθοδο παρουσίασης ταμειακών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες και καταργώντας τις επιλογές για την ταξινόμηση των ταμειακών ροών τόκων και μερισμάτων. Το νέο πρότυπο έχει αναδρομική εφαρμογή. Δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Ε. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η επιχειρηματική δραστηριότητα της Εταιρείας αλλά και το γενικότερο οικονομικό περιβάλλον παρουσιάζουν μια σειρά κινδύνων τις οποίες η Διοίκηση καλείται να αντιμετωπίσει σταθμίζοντας το κόστος της πιθανής επιβάρυνσης από τους κινδύνους αυτούς.

Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της εταιρείας εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτό. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Ε.1 Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολής επιτοκίων

Η εταιρεία δεν διέθετε δανεισμό την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ε.2 Κίνδυνος Ρευστότητας

Κατά την 31/12/2023, η Εταιρεία έχει υψηλά χρηματικά διαθέσιμα και οι απαιτήσεις της προέρχονται από τη Μητρική της και ως εκ τούτου δε συντρέχει κίνδυνος ρευστότητας.

Ε.3 Συναλλαγματικοί Κίνδυνοι

Οι συναλλαγές της Εταιρείας είναι αποκλειστικά σε Ευρώ.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Σημείωση 1: Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις όπως εμφανίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής :

	Δικαιώματα χρήσης παγίων - Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολα
Κόστος Κτήσης			
Υπόλοιπο 1 Αυγούστου 2023	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες		23.943,58	23.943,58
Προσθήκες - Δικαιώματα Χρήσης ΔΠΧΑ 16	63.956,00		63.956,00
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023	63.956,00	23.943,58	87.899,58
Σύνολο Αξίας Αποσβεσθέντων			
Υπόλοιπο 1 Αυγούστου 2023	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες		(1.356,74)	(1.356,74)
Προσθήκες - Αποσβέσεις Χρήσης ΔΠΧΑ 16	(1.887,00)		(1.887,00)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023 (Συσσωρευμένες αποσβέσεις)	(1.887,00)	(1.356,74)	(3.243,74)
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2023	62.069,00	22.586,84	84.655,84

Τα δικαιώματα χρήσης έχουν προέλθει από τη μεταβίβαση δραστηριότητας από τη Hoist Hellas Μονοπρόσωπη Α.Ε.Δ.Α.Δ.Π.

Σημείωση 2: Λοιπά Στοιχεία Μη Κυκλοφορούντος Ενεργητικού

Τα λοιπά στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού αναλύονται ως εξής :

	31-Δεκ-23
Εγγυήσεις Μισθώσεων	36.805,99
Σύνολο	36.805,99

Δεν υπάρχουν σημαντικές διαφορές μεταξύ εύλογων και λογιστικών αξιών

Σημείωση 3: Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες και λοιπούς χρεώστες αναλύονται ως εξής :

Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	31-Δεκ-23
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη (Σημείωση 17)	278.456,71
Καθαρές απαιτήσεις από πελάτες	278.456,71

Σημείωση 4: Λοιπές Απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις προς χρεώστες αναλύονται ως εξής :

	31-Δεκ-23
Έξοδα επόμενων χρήσεων	4.932,25
Απαιτήσεις από επιστροφή ΦΠΑ	10.691,78
Χρεωστικά Υπόλοιπα Προμηθευτών	177,60
Σύνολο	15.801,63

Δεν υπάρχουν σημαντικές διαφορές μεταξύ εύλογων και λογιστικών αξιών

Σημείωση 5: Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα.

Τα ταμειακά διαθέσιμα αναλύονται ως εξής:

	31-Δεκ-23
Ταμειακά και ισοδύναμα διαθέσιμα	1.701.620,60
Βραχυπρόθεσμες καταθέσεις	
Σύνολα	1.701.620,60

Δεν υπάρχουν καταθέσεις σε ξένο νόμισμα.

Ο τόκος καταθέσεων από τις καταθέσεις όψεως συμπεριλαμβάνεται στο καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος της κατάστασης συνολικού εισοδήματος.

Δεν υπάρχουν σημαντικές διαφορές μεταξύ εύλογων και λογιστικών αξιών

Σημείωση 6: Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2023, αποτελείται από 3.500.000 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 1 Ευρώ εκάστη .

	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό Κεφάλαιο
01 Αυγούστου 2023	2.000.000,00	2.000.000,00
Εισφορά κεφαλαίου	1.500.000,00	1.500.000,00
31 Δεκέμβριος 2023	3.500.000,00	3.500.000,00

Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης την 12/12/2023 πραγματοποιήθηκε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου κατά 1.500.000€ με την έκδοση 1.500.000 νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ εκάστη. Η εν λόγω αύξηση πιστοποιήθηκε από ορκωτό ελεγκτή σύμφωνα με τα οριζόμενα του ν.4548/2018.

Σημείωση 7: Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Η πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού, λόγω εξόδου από την υπηρεσία βασίζεται σε ανεξάρτητη αναλογιστική μελέτη. Η αναλογιστική μέθοδος που ακολουθήθηκε είναι η Projected Unit Credit Method. Η κίνηση της πρόβλεψης αναλύεται ως εξής:

	31-Δεκ-23
Παρούσα αξία υποχρέωσης	3.637,00
Καθαρή Υποχρέωση στον Ισολογισμό	3.637,00
Ποσά αναγνωριζόμενα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	
Τρέχον κόστος υπηρεσίας	3.145,00
Καθαρό επιτοκιακό αποτέλεσμα επί της καθαρής υποχρέωσης	57,00
Συνολική χρέωση μέσω της Κατάστασης Αποτελεσμάτων	3.202,00
Συμφωνία λογαριασμού υποχρέωσης	
Υπόλοιπο ενάρξεως από μεταβίβαση δραστηριότητας	1.740,00
Τρέχον κόστος υπηρεσίας	3.145,00
Κόστος επιτοκίου	57,00
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές χρήσεως - οικονομικές υποθέσεις	-335,00
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές χρήσεως - δημογραφικές υποθέσεις	119,00

Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημίες χρήσεως - εμπειρικές προσαρμογές	-1.089,00
Υπόλοιπο τέλους χρήσεως	<u>3.637,00</u>
Τα ποσά που αναγνωρίστηκαν απευθείας στην καθαρή θέση	
Μεταβολή στην υποχρέωση Κέρδος/(Ζημία) που οφείλεται σε οικονομικές υποθέσεις	216,00
Μεταβολή στην υποχρέωση Κέρδος/(Ζημία) που οφείλεται σε εμπειρικές προσαρμογές	1.089,00
Συνολικά ποσά που αναγνωρίστηκαν απευθείας στην καθαρή θέση	<u>1.305,00</u>
Μεταβολή της Υποχρέωσης στη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	
Υποχρέωση αναγνωρισμένη στην αρχή της χρήσης	1.740,00
Συνολική χρέωση μέσω της Κατάστασης Αποτελεσμάτων	3.202,00
Συνολικά ποσά που αναγνωρίστηκαν απευθείας στην καθαρή θέση	-1.305,00
Υποχρέωση αναγνωρισμένη στο τέλος της χρήσης	<u>3.637,00</u>
Βασικές αναλογιστικές υποθέσεις	
Επιτόκιο προεξόφλησης	3,80%
Πληθωρισμός	2,40%
Μελλοντικές αυξήσεις αποδοχών	2,90%
Διάρκεια προγράμματος (έτη)	14,00

Σημείωση 8α: Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις προς προμηθευτές και λοιπούς πιστωτές κατά την 31/12/2023 αναλύονται ως εξής :

	<u>31-Δεκ-23</u>
Προμηθευτές	24.454,79
Λοιποί πιστωτές	247,46
Σύνολα	<u>24.702,25</u>

Οι εμπορικές υποχρεώσεις συνήθως διακανονίζονται εντός 30 ημερών.

Σημείωση 8β: Υποχρεώσεις από μισθώσεις

Οι εν λόγω υποχρεώσεις κατά την 31.12.2023 αφορούν στην αναγνώριση υποχρέωσης από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 και συγκεκριμένα από τις συμβάσεις μίσθωσης αυτοκινήτων που ιδιοχρησιμοποιεί η Εταιρεία.

Ο σχηματισμός της εν λόγω υποχρέωσης αναλύεται ως εξής:

	<u>31-Δεκ-23</u>
Υπόλοιπο Εναρξης	0,00
Νέες μισθώσεις	63.823,00
Τόκοι υποχρεώσεων	201,00
Αναπροσαρμογή μισθώματος	0,00
Αποπληρωμές υποχρεώσεων	-2.009,00
Μεταβίβαση υποχρέωσης	
Σύνολο	<u>62.015,00</u>
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις από Μισθώσεις ΔΠΧΑ 16	39.876,00
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις από Μισθώσεις ΔΠΧΑ 16	22.139,00
Σύνολο	<u>62.015,00</u>

Η ανάλυση ληκτότητας (μη προεξοφλημένες ροές) των μισθώσεων παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

	31-Δεκ-23
Εντός 1 έτους	24.107,00
2 μέχρι 4 έτη	39.162,00
Σύνολο	63.269,00

Σημείωση 9: Υποχρεώσεις από Φόρους Τέλη

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	31-Δεκ-23
Φόρος εισοδήματος	24.679,46
Φόροι τέλη αμοιβών προσωπικού	31.696,48
Λοιποί Φόροι Τέλη	52.094,21
Σύνολο	108.470,15

Σημείωση 10: Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς

Οι τρέχουσες υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς αναλύονται ως εξής:

	31-Δεκ-23
Κύρια Ταμεία Ασφάλισης	35.972,95
Σύνολο	35.972,95

Σημείωση 11: Δουλευμένα έξοδα χρήσης

Τα δουλευμένα έξοδα χρήσης αναλύονται ως εξής:

	31-Δεκ-23
Αμοιβές για ελεγκτικές υπηρεσίες	24.000,00
Έξοδα μισθοδοσίας	261.957,78
Αμοιβές για συμβουλευτικές υπηρεσίες	26.410,00
Έξοδα IT	5.233,00
Λοιπά έξοδα Γραφείου	10.978,74
Σύνολο	328.579,52

Σημείωση 12: Πωλήσεις

Οι πωλήσεις της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	01/08/2023 - 31/12/2023
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών συντονισμού διαχείρισης απαιτήσεων (συνδεδεμένες οντότητες) & λοιπής υποστήριξης	278.456,71
Σύνολο	278.456,71

Το σύνολο του εσόδου προέρχεται από την μητρική εταιρεία και αφορά το μήνα Δεκέμβριο όπου και η Εταιρεία ασκούσε δραστηριότητα.

Σημείωση 13: Αμοιβές σε εργαζομένους

Κατά την 31.12.2023 η Εταιρεία απασχολούσε 12 άτομα. Οι αμοιβές προσωπικού της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	01/08/2023 - 31/12/2023
-------------------------------------	--------------------------------

Τακτικές αποδοχές	55.797,47
Εργοδοτικές εισφορές προσωπικού	22.189,90
Προβλ.για παρ.μετά την έξ.από την υπηρ	3.145,00
Δουλευμένες παροχές σε εργαζομένους	14.254,64
Σύνολα	95.387,01

Σημείωση 14: Λοιπά Λειτουργικά έξοδα

Τα λειτουργικά έξοδα της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	01/08/2023 - 31/12/2023
Αμοιβές Τρίτων	99.504,27
Παροχές Τρίτων	15.840,77
Λοιποί Φόροι τέλη	49.094,21
Έξοδα κίνησης και έξοδα ταξιδίων	662,60
Γραφική ύλη και Αναλώσιμα	186,54
Δαπάνες Διάφορες	6.214,78
Σύνολο	171.503,17

Σημείωση 15: Ανάλυση χρηματοοικονομικού κόστους

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) που εμφανίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	01/08/2023 -31/12/2023
Έσοδα	
Τόκοι Καταθέσεων	19,00
Σύνολο εσόδων	19,00
Έξοδα	
Τόκοι και λοιπά συναφή έξοδα	155,50
Λοιπά	201,00
Σύνολο εξόδων	356,50
Χρηματοοικονομικό κόστος καθαρό	337,50

Σημείωση 16: Φόρος Εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος που εμφανίζεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	01/08/2023 – 31/12/2023
Τρέχων φόρος χρήσης	24.679,46
Αναβαλλόμενος φόρος	20.966,44
Σύνολο	45.645,90
(ποσά σε Ευρώ)	
Κέρδη χρήσης	7.985,29
Φορολογικές προσαρμογές	104.194,08
Φορολογικά κέρδη χρήσης	112.179,37
Φορολογικός συντελεστής	22%
Φόρος εισοδήματος χρήσης	24.679,46
Υποχρέωση φόρου εισοδήματος	24.679,46

Σύνολο φόρου πληρωτέου για την κλειόμενη χρήση	24.679,46
Μείον: προκαταβολή φόρου προηγούμενης χρήσης	0,00

Φόρος εισοδήματος πληρωτέος 24.679,46

Ο φορολογικός συντελεστής για τις ανώνυμες εταιρείες στην Ελλάδα για την περίοδο που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2023, είναι 22%.

Σημείωση 17: Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα των υποχρεώσεων από εμπορικές πράξεις μεταξύ της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη (όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24) παρατίθενται παρακάτω:

01/08/2023-31/12/2023

(α) Έσοδα από παροχή υπηρεσιών**Επωνυμία**

HOIST FINANCE AB

Σύνολο**Σχέση**

Συνδεδεμένη

**Πωλήσεις αγαθών
& υπηρεσιών**278.456,71**278.456,71**

Το έσοδο προέρχεται από παροχή υπηρεσιών συντονισμού διαχείρισης απαιτήσεων λοιπής υποστήριξης

(β) Αγορές αγαθών & υπηρεσιών**Επωνυμία**

HOIST HELLAS MON/ΠΗ ΑΕ

Σύνολο**Σχέση**

Συνδεδεμένη

**Αγορές αγαθών
& υπηρεσιών**2.045.592,00**2.045.592,00**

Το ποσό των Ευρώ 2.045.592 προς τη συγγενή εταιρία HOIST HELLAS MON/ΠΗ ΑΕ αφορά την αγορά της δραστηριότητας συντονισμού διαχείρισης απαιτήσεων από δάνεια και πιστώσεις.

(γ) Τα υπόλοιπα με τα συνδεδεμένα μέρη έχουν ως εξής:**Επωνυμία**

HOIST FINANCE AB

Σχέση

Συνδεδεμένη

Απαιτήσεις

278.456,71

Κατά την 31/12/2023 δεν υφίστανται υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη.

Σημείωση 18 : Αποθεματικό Αναδιοργάνωσης από μεταβίβαση δραστηριότητας

Την 1^η Δεκεμβρίου 2023 ολοκληρώθηκε η μεταβίβαση της μη εμποτευόμενης από την Τράπεζα της Ελλάδος δραστηριότητας της Hoist Hellas Μονοπρόσωπη Α.Ε.Δ.Α.Δ.Π., η οποία αφορά το συντονισμό διαχείρισης των χαρτοφυλακίων Mercury, Orbit, Light και Cell, προς την Εταιρεία.

Για την ανωτέρω συναλλαγή καταρτίστηκε σύμβαση μεταξύ της Εταιρείας και της Hoist Hellas Μονοπρόσωπη Α.Ε.Δ.Α.Δ.Π., οι οποίες έχουν την ίδια μοναδικό μέτοχο, ήτοι την αλλοδαπή εταιρεία με την επωνυμία "Hoist Finance AB (publ)", που εδρεύει στη Στοκχόλμη Σουηδίας (Box 7848, 10399) και ως εκ τούτου τελούν υπό τον κοινό έλεγχο της τελευταίας και επομένως η "Hoist Hellas Μονοπρόσωπη Α.Ε.Δ.Α.Δ.Π." αποτελεί συνδεδεμένο μέρος με την Εταιρεία, σύμφωνα με την παρ. 2(β) του άρθρου 99 του Ν. 4548/2018.

Η αξία της συναλλαγής ανήλθε στο ποσό των 2.045.592,00€.

Αναφορικά με το λογιστικό χειρισμό, η ανωτέρω συναλλαγή συνιστά απόκτηση επιχείρησης υπό κοινό έλεγχο όπου το ελεγχόμενο μέρος πριν και μετά τη συναλλαγή είναι η κοινή μητρική εταιρεία δηλαδή η Hoist Finance AB (publ). Σημειώνεται ότι ο συνδυασμός επιχειρήσεων υπό κοινό έλεγχο (Business combination under common control) δεν είναι στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 3 ενώ δεν υπάρχει καθοδήγηση στα ΔΠΧΑ για τη λογιστική αντιμετώπιση τέτοιων συναλλαγών. Ακολούθως το ΔΛΠ 8 απαιτεί ότι, ελλείψει ειδικώς εφαρμόσιμου προτύπου ή διερμηνείας, η Διοίκηση της Εταιρείας θα πρέπει να αναπτύξει πολιτική που είναι σχετική με τις ανάγκες λήψης αποφάσεων των χρηστών και που είναι αξιόπιστη. Με βάση τις διαθέσιμες οδηγίες, χρησιμοποιείται είτε η λογιστική εξαγοράς (ΔΠΧΑ 3) είτε η προγενέστερη λογιστική πολιτική ως γενικά αποδεκτή καθοδήγηση σχετικά με το λογιστικό χειρισμό για συνενώσεις επιχειρήσεων κοινού ελέγχου.

Στην συγκεκριμένη περίπτωση η συναλλαγή μπορεί να μην είναι μια συνένωση επιχειρήσεων υπό κοινό έλεγχο, αλλά μια αναδιοργάνωση κεφαλαίου. Καθώς μέχρι τη μεταβίβαση, η Εταιρεία δεν μπορεί να θεωρηθεί επιχείρηση και αγοραστής λαμβάνοντας υπόψη ότι δεν έχει ασκούμενη δραστηριότητα. Δεδομένου ότι η συναλλαγή δεν πληροί τον ορισμό μιας συνένωσης επιχειρήσεων, η συναλλαγή θα πρέπει να λογιστικοποιείται ως αναδιοργάνωση κεφαλαίου δεδομένου ότι δεν επηρεάζεται ουσιαστική οικονομική αλλαγή.

Ως εκ τούτου, η Εταιρεία ενσωματώνει στις οικονομικές καταστάσεις της τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις της μεταβιβαζόμενης επιχείρησης στις λογιστικές αξίες τους πριν από τη συνένωση χωρίς αύξηση της εύλογης αξίας και η Εταιρεία αναγνώρισε αρνητικά στα ίδια κεφάλαια ως «αποθεματικό αναδιοργάνωσης» τη διαφορά μεταξύ του τιμήματος και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αυτός ο χειρισμός είναι ακλόνητος με την ουσία της συναλλαγής λαμβάνοντας υπόψη ότι δεν υπάρχει ουσιαστική οικονομική μεταβολή καθώς στην ουσία ο συνδυασμός των δύο οντοτήτων αντανάκλα τα αποτελέσματα και την οικονομική θέση της υπάρχουσας επιχείρησης.

Ο πίνακας που ακολουθεί απεικονίζει τα στοιχεία του ενεργητικού και των υποχρεώσεων που μεταφέρθηκαν στην Εταιρεία την 1^η Δεκεμβρίου 2023 από την Hoist Hellas Μονοπρόσωπη Α.Ε.Δ.Α.Δ.Π.

Μεταβιβαζόμενα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού	
<i>Ποσά σε ευρώ</i>	Υπολοιπα που μεταφέρθηκαν στην Hoist Consulting
Υπολοιπα έναρξης 01 Δεκεμβρίου 2023	
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	
Πάγια στοιχεία	23.943,58
Δικαιώματα χρήσης	63.956,00
Σύνολο ενσώματων ακινητοποιήσεων	87.899,58
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	87.899,58
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Απαιτήσεις	
Εγγυήσεις μισθώσεων	29.503,32
Λοιπές απαιτήσεις	8.501,20
Τίμημα μεταβίβασης εισπρακτέο	
Σύνολο απαιτήσεων	38.004,52
Χρηματικά Διαθέσιμα	
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα	366.656,00
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα	366.656,00
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	404.660,52
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ)	492.560,10
<i>Ποσά σε ευρώ</i>	Υπολοιπα που μεταφέρθηκαν στην Hoist Consulting M.A.E.
Υποχρεώσεις	
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
Καταβλημένα κεφάλαια	
Αποτελέσματα εις νέο	
Κέρδος από μεταβίβαση δραστηριότητας	
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	
Προβλέψεις	

Προβλέψεις για παροχές προσωπικού	-1.740,00
Σύνολο προβλέψεων	-1.740,00
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις από Μισθώσεις ΔΠΧΑ 16	-63.823,00
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	-63.823,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	0
Υποχρεώσεις από λοιπούς φόρους και τέλη	0
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς	0
Δεδουλευμένα έξοδα χρήσης	-307.552,03
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	-307.552,03
Σύνολο υποχρεώσεων	-373.115,03
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	
Καθαρά περιουσιακά στοιχεία που μεταβιβάστηκαν	119.445,07
Τμήμα μεταβίβασης (βάσει αποτίμησης του αρ. 17 του ν.4548/2018)	2.045.592
Αποθεματικό από μεταβίβαση επιχείρησης (βάσει αποτίμησης του αρ. 17 του ν.4548/2018)	1.926.146,93
Τμήμα μεταβίβασης (βάσει αποτίμησης του αρ. 17 του ν.4548/2018)	(2.045.592)
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα που μεταφέρθηκαν στην Hoist Consulting	366.656
Καθαρό τμήμα εξαγοράς επιχειρηματικής δραστηριότητας	(1.678.936)

Σημείωση 19 : Ενδεχόμενες υποχρεώσεις – Δεσμεύσεις**α) Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις**

Από τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2016 και έπειτα, σύμφωνα με το Νόμο 4174/2013 (άρθρο 65Α), όπως ισχύει οι ελληνικές ανώνυμες εταιρείες και οι εταιρείες περιορισμένης ευθύνης των οποίων οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά, δύναται να λαμβάνουν «Ετήσιο Φορολογικό Πιστοποιητικό», το οποίο εκδίδεται, μετά τη διενέργεια σχετικού φορολογικού ελέγχου, από το νόμιμο ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει και τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Για το έτος 2023, η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία έκδοσης του φορολογικού πιστοποιητικού βάσει των διατάξεων του Νόμου 4174/2013. Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων, ο φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2023 βρίσκεται σε εξέλιξη, χωρίς ωστόσο να αναμένεται να προκύψουν σημαντικές υποχρεώσεις από τον ανωτέρω έλεγχο.

β) Νομικά θέματα

Δεν υπάρχουν επίδικες υποθέσεις ή αγωγές τρίτων κατά της Εταιρείας.

Σημείωση 20 : Αμοιβές ελεγκτικού γραφείου

Οι αμοιβές του ελεγκτικού γραφείου για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023 ανήλθαν σε 24.000,00 Ευρώ και αφορούσαν τον τακτικό και φορολογικό έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Σημείωση 21 : Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα της 31.12.2023 γεγονότα που να αφορούν την Εταιρεία στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ &
ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. &
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Ελιέτα Σάρρα Σαλμόνα
ΑΔΤ: ΑΕ 107012

Νικόλαος Σαραντινός
ΑΔΤ : ΑΙ 570798

ACCOUNTING SOLUTIONS ΑΕ
ΑΔ:924/08
Ελευθερία Βελισσαράκου
ΑΔ: Α 0069644
ΑΔΤ ΑΕ 514917